



COMUNE DI GIANO DELL'UMBRIA
(Provincia di Perugia)

CAP 06030 TEL. 0742/93191 - FAX 0742/90137

o

C.F. P. IVA 00470070541

SETTORE URBANISTICA
SERVIZIO TERRITORIO E URBANISTICA

DETERMINAZIONE

N.50 DEL 17-06-2021

N. 491 del Registro Generale

Oggetto: Procedimento unico DPR 160/2010. Proponente Soc. "Industria Alimentare s.r.l. in Liquidazione" e Soc. De Matteis Natural Food Srl. Realizzazione tratto di strada di accesso mezzi allo stabilimento produttivo in Loc. Bastardo, in variante al PRG operativo. Presa atto documentazione per verifica assoggettabilità a VAS.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n.20 del 31.12.2020 con il quale è stato individuato e nominato il Responsabile del Settore Urbanistica attribuendo allo stesso le funzioni dirigenziali di cui all'art.107, commi 2 e 3 del D.Lgs. n.267/2000;

Visto che con deliberazione di C.C. n.12 del 06/02/2021 è stato approvato il bilancio di previsione finanziaria relativo all'esercizio 2021-2023;

Vista la deliberazione di G.C. n.20 del 23/02/2021 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G) - parte contabile - anni 2021/2023;

Vista la deliberazione di G.C. n.34 del 06/04/2021 con la quale è stato approvato il piano della performance anno 2021-2023;

Vista l'istanza presentata in data 26/02/2021, prot.n.2171, da parte della **Soc. "Industria Alimentare s.r.l. in Liquidazione"** (ex *Industria Alimentari Filiberto Bianconi 1947 Spa*) con sede in Foligno (PG), Via Louviere 4, C.F. e P. IVA 02999320548, legalmente rappresentata dal Liquidatore Giudiziale Rag. Francesco Patumi e della **Soc. "De Matteis Natural Food Srl"** con sede in Avellino (AV), Via Amoretta 6/e, C.F. e P. IVA 02852620646, legalmente rappresentata dal Dott. Marco De Matteis, con la quale si richiede l'attivazione del procedimento unico ex artt.7-8 DPR 160/2010 per l'approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di un nuovo tratto di strada di accesso mezzi allo stabilimento produttivo in Loc. Bastardo, P.zza del Mercato, su area censita al NCT al Foglio n.2 part.IIe n.2072-2074, in variante sia al PRG operativo (*poiché l'area di cui trattasi è attualmente classificata come zona "C7" e non come "viabilità"*) sia al piano attuativo approvato con atto C.C. n.34 del 28/06/2007 (*poiché individua l'area come "verde"*);



COMUNE DI GIANO DELL'UMBRIA (Provincia di Perugia)

CAP 06030 TEL. 0742/93191 - FAX 0742/90137

o

C.F. P. IVA 00470070541

Vista la comunicazione prot.n.1636 del 12/02/2021 del Responsabile del SUAPE con la quale è stata accertata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.32, comma 6, ultimo periodo, della L.R. 1/2015, l'inadeguatezza della previsione progettuale rispetto ai piani urbanistici sovraordinati PRG operativo e Piano Attuativo vigenti, rispetto alle esigenze funzionali dell'opera connessa ad attività produttiva rappresentata nella proposta preliminare;

Richiamata la delibera G.C. n.25 del 09/03/2021 con la quale è stato dato nulla osta all'avvio della procedura di redazione della variante al vigente PRG parte operativa e piano attuativo approvato con atto C.C. n.34 del 28/06/2007, nei limiti di cui sopra e con modalità semplificata trattandosi di variazione rientrante nei limiti di cui all'art.32, comma 4, lettere a) e d), e comma 5, della LR 1/2015, demandando al Settore Urbanistica l'espletamento di tutte le procedure necessarie, nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti;

Preso atto che la variante parziale di cui trattasi, finalizzata all'adeguamento delle previsioni dello strumento urbanistico vigente rispetto alle esigenze dell'attività produttiva, necessita di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e L.R. 12/2010, in quanto propedeutica all'attivazione del procedimento unico artt.7-8 DPR 160/2010;

Richiamata la propria nota prot.n.3149 del 18/03/2021 con la quale è stato comunicato ai soggetti interessati l'avvio del procedimento precisando che lo stesso sarebbe rimasto comunque sospeso in attesa dell'espletamento della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e richiedendo al soggetto proponente di trasmettere il Rapporto Preliminare Ambientale necessario per l'attivazione della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS e il progetto definitivo dell'opera;

Vista la nota pervenuta in data 04/06/2021, al prot.n.5935 con la quale la Soc. "De Matteis Natural Food Srl" ha trasmesso al Comune la seguente documentazione tecnica:

- *Rapporto preliminare VAS;*
- *Valutazione impatto acustico;*
- *Relazione geologica;*
- *Tav.1 – Planimetria catastale PRG;*
- *Tav.1-bis – Proposta variante PRG operativo;*
- *Tav.2 – Planimetria generale stato attuale;*
- *Tav.3 – Planimetria generale stato futuro;*

Rilevato che dal suddetto "Rapporto preliminare VAS" si evince che nel complesso la variante al PRG di cui trattasi, derivante dall'approvazione ed attuazione del progetto di nuova viabilità, non fa emergere effetti significativi che possano comportare rischi per la salute umana o per l'ambiente, immediati, cumulativi, a breve o lungo termine, in quanto non vengono introdotte funzioni o attività in contrasto con quelle esistenti che possano con il tempo alterare la situazione preesistente o determinare impatti o interferenze sulle componenti ambientali;

Ritenuto quindi di dover prendere atto e fare propria la suddetta documentazione e di trasmetterla alla *Regione Umbria – Servizio Valutazioni Ambientali* – già nominata con



COMUNE DI GIANO DELL'UMBRIA

(Provincia di Perugia)

CAP 06030 TEL. 0742/93191 - FAX 0742/90137

○

C.F. P. IVA 00470070541

delibera G.C. n.25 del 09/03/2021 quale Autorità competente, richiedendo alla stessa la verifica di assoggettabilità a VAS dell'intervento;

Visto il DPR 160/2010;

Visto il D.Lgs. 152/2006;

Vista la LR 12/2010;

Vista la LR 1/2015;

Visto il DPR n.380/2001;

Visto il vigente PTCP;

Visto il vigente strumento urbanistico comunale (PRG parte strutturale e operativa);

Vista la Legge n.241/90;

Visto il vigente "Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi";

Visto il vigente "Regolamento Comunale sui controlli interni";

Visto lo "Statuto Comunale";

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DETERMINA

1) **Di prendere atto** e fare propria la seguente documentazione tecnica pervenuta in data 04/06/2021, al prot.n.5935 da parte della Soc. "De Matteis Natural Food Srl" relativa al procedimento unico ex artt.7-8 DPR 160/2010 per l'approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di un nuovo tratto di strada di accesso mezzi allo stabilimento produttivo in Loc. Bastardo, P.zza del Mercato, su area censita al NCT al Foglio n.2 part.Ile n.2072-2074, in variante parziale sia al PRG operativo (*poiché l'area di cui trattasi è attualmente classificata come zona "C7" e non come "viabilità"*) sia al piano attuativo approvato con atto C.C. n.34 del 28/06/2007 (*poiché individua l'area come "verde"*):

- *Rapporto preliminare VAS;*
- *Valutazione impatto acustico;*
- *Relazione geologica;*
- *Tav.1 – Planimetria catastale PRG;*
- *Tav.1-bis – Proposta variante PRG operativo;*
- *Tav.2 – Planimetria generale stato attuale;*
- *Tav.3 – Planimetria generale stato futuro;*

2) **Di sottoporre** a verifica di assoggettabilità a V.A.S. ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e L.R. 12/2010, la variante parziale di cui trattasi, finalizzata all'adeguamento delle previsioni dello strumento urbanistico vigente rispetto alle esigenze dell'attività produttiva;

3) **Di trasmettere** la suddetta documentazione alla *Regione Umbria – Servizio Valutazioni Ambientali* – già nominata con delibera G.C. n.25 del 09/03/2021 quale Autorità competente, richiedendo alla stessa la verifica di assoggettabilità a VAS dell'intervento;



COMUNE DI GIANO DELL'UMBRIA (Provincia di Perugia)

CAP 06030 TEL. 0742/93191 - FAX 0742/90137

o

C.F. P. IVA 00470070541

4) **Di dare atto** che il procedimento unico ex artt.7-8 DPR 160/2010 per l'approvazione del progetto esecutivo di cui in oggetto rimarrà sospeso in attesa dell'espletamento della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

5) **Di dare atto** che il responsabile del procedimento per la variante al PRG nell'ambito della procedura unica ex artt.7-8 DPR 160/2010 è il Responsabile del Settore Urbanistica;

6) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7) **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

8) **Di dare atto** che la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento che non necessita degli adempimenti di cui al comma 7, dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 relativi all'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata all'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

9) **Di dare atto** altresì ai sensi dell'art.6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art.1, comma 9, lettera e) della L. n.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

10) **Di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio Comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n.33/2013.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile
F.to ZAMPEDRI MASSIMO



COMUNE DI GIANO DELL'UMBRIA
(Provincia di Perugia)

CAP 06030 TEL. 0742/93191 - FAX 0742/90137

○

C.F. P. IVA 00470070541

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Giano dell'Umbria, li

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
CONTABILE E DEL PERSONALE
F.to RUMORI FABIANA**

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata per oggetto all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 05-07-2021

Giano dell'Umbria, li 05-07-2021

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to ZAMPEDRI MASSIMO**

La presente copia è conforme alla determinazione originale.

Giano dell'Umbria, li 05-07-2021

**IL RESPONSABILE
ZAMPEDRI MASSIMO**