

LEGENDA	
INSEDIAMENTI ESISTENTI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E CULTURALE	
	ZONA A - centri e nuclei storici
INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI ESISTENTI DI COMPLETAMENTO	
	ZONA B0 - esigua densità edilizia
	ZONA B1 - bassa densità edilizia
	ZONA B2 - media densità edilizia
	ZONA B3 - medio-alta densità edilizia
	ZONA B4 - alta densità edilizia
	ZONA B5 - residenziale-turistica
NUOVI INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI E NUCLEI IN ESPANSIONE	
	ZONA C0 - disciplinata da piano attuativo
	ZONA C1 - bassa densità edilizia
	ZONA C2 - media densità edilizia
	ZONA C3 - alta densità edilizia
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E PER SERVIZI DISMESSI	
	ZONA R1 - complesso ex "Fornace Tacconi"
	ZONA R2 - complesso ex "Ostello Bianconi"
	ZONA R3 - complesso ex "Chiesa di San Francesco"
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E PER SERVIZI ESISTENTI E DI NUOVA PREVISIONE	
	ZONA D1 - esistenti
	ZONA D2 - nuova previsione
	ZONA D3 - sparsi sul territorio
	ZONA D4 - servizi turistici e ricettivi di completamento e/o di nuova previsione
	ZONA DF - impianto produttivo "Fanchioni"
	ZONA DPUC - complesso ex PUC "Piazza del Mercato"
ZONE AGRICOLE UTILIZZABILI PER NUOVI INSEDIAMENTI	
	ZONA ZAUNI - zone agricole utilizzabili per nuovi insediamenti
INSEDIAMENTI PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO O DI INTERESSE GENERALE O COLLETTIVO	
- PER SERVIZI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO	
	ZONA FSIS - aree ed attrezzature per l'istruzione scolastica
	ZONA FSIC - aree ed attrezzature di interesse collettivo
	ZONA FSAT - aree ed attrezzature tecnologiche
	ZONA FSSA - aree ed attrezzature per la salute e l'assistenza
	ZONA FSRC - aree ed attrezzature religiose e per il culto
	ZONA FSAR - aree ed attrezzature per lo sport e le attività ricreative e culturali
	ZONA FSAC - aree ed attrezzature cimiteriali
	ZONA FSPC - aree ed attrezzature per la protezione civile
	ZONA FSPET - aree ed attrezzature per canine
- PER VERDI E/O PARCHI URBANI ATTREZZATI	
	ZONA FV1 - aree per parchi urbani attrezzati
	ZONA FV2 - aree verdi pubbliche attrezzate
	ZONA FV3 - aree verdi di rispetto dei nuclei storici
	ZONA FV4 - aree verdi turistiche attrezzate
	ZONA FVPE - aree per verdi privati ecologici
- INFRASTRUTTURE PER MOBILITA'	
	ZONA FP - aree per parcheggi pubblici
	ZONA FPMFE - aree per parcheggi, mercati, fiere ed altri eventi
	ZONA FSAIP - aree per servizi, attrezzature e infrastrutture per la mobilità
AREE DI RISPETTO CIMITERIALE	
	ZONA RC - aree di rispetto cimiteriale
ALLEVAMENTI AVICOLI	
	Geocentro dell'area destinata all'allevamento avicolo
	Limite di rispetto (500 mt.) dal geocentro dell'area destinata all'allevamento avicolo
PERIMETRAZIONE DEI LIMITI INSEDIATIVI	
	Limite ambito urbano
BASE CATASTALE DI RIFERIMENTO ANNO 2020	
	Simbologia particelle con limite di confine
	Simbologia fabbricati



COMUNE DI GIANO DELL'UMBRIA
REGIONE DELL'UMBRIA - PROVINCIA DI PERUGIA

P.R.G. PIANO REGOLATORE GENERALE PARTE OPERATIVA
Variante Generale

tavola 5CU

rapporto 1 : 2000
Novembre 2022

GRUPPO MULTIDISCIPLINARE DI PROGETTAZIONE

Coordinamento generale	- Dott. Massimo ZAMPEDRI
Aspetti urbanistici	- Arch. Stefano GENTILUCCI
Aspetti geologici	- Geol. Fabio MAZZEO
Aspetti ambientali e VAS	- Arch. Andrea POCINI

Approvato con: Atto di C.C. n° ... del ...

Emesso dal: Sindaco

Il Responsabile del Settore Urbanistica: Dott. Massimo Zampedi

