



**COMUNE DI GIANO DELL'UMBRIA**  
(Provincia di Perugia)

CAP 06030 TEL. 0742/93191 - FAX 0742/90137

C.F. P. IVA 00470070541

**ATTO N. 25**

**SEDUTA DEL 09-03-2021**

**OGGETTO:**

**Richiesta attivazione procedimento unico ex DPR 160/2010. Proponente Soc. "Industria Alimentare s.r.l. in Liquidazione" (ex Industria Alimentari Filiberto Bianconi 1947 Spa) e Soc. De Matteis Natural Food Srl. Realizzazione di tratto di strada di accesso mezzi allo stabilimento produttivo in Loc. Bastardo, P.zza del Mercato. Determinazioni.**

**DELIBERA**  
DELLA  
**GIUNTA COMUNALE**

L'anno duemilaventuno, il giorno nove del mese di marzo alle ore 15:00 in Giano dell'Umbria, nella Residenza Comunale, in seguito ad invito diramato dal Sig. Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>AVV. PETRUCCIOLI MANUEL</b>	<b>sindaco</b>	<b>P</b>
<b>BARBARITO JACOPO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>BARTOLONI ISABELLA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>SANTI VALERIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>PATACCA RENZO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Riconosciuto che il numero dei presenti è legale, il Sig. AVV. PETRUCCIOLI MANUEL, nella sua qualità di sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Segretario Comunale Dott. De Cesare Vincenzo.

In Relazione all'Oggetto si trascrivono di seguito i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, T.U.E.L.:

<b>SERVIZIO</b>	<b>SERVIZIO FINANZIARIO</b>
In ordine alla regolarità tecnica si esprime il seguente parere: <input type="checkbox"/> <b>positivo</b> <input type="checkbox"/> <b>negativo</b>	In ordine alla regolarità contabile si esprime il seguente parere: <input type="checkbox"/> <b>positivo</b> <input type="checkbox"/> <b>negativo</b>
<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> F.to ZAMPEDRI MASSIMO	<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> F.to RUMORI FABIANA

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** l'istanza presentata in data 26/02/2021, prot.n.2171, da parte della **Soc. "Industria Alimentare s.r.l. in Liquidazione"** (*ex Industria Alimentari Filiberto Bianconi 1947 Spa*) con sede in Foligno (PG), Via Louviere 4, C.F. e P. IVA 02999320548, legalmente rappresentata dal Liquidatore Giudiziale Rag. Francesco Patumi e della **Soc. "De Matteis Natural Food Srl"** con sede in Avellino (AV), Via Amoretta 6/e, C.F. e P. IVA 02852620646, legalmente rappresentata dal Dott. Marco De Matteis, con la quale si richiede l'attivazione del procedimento unico ex artt.7-8 DPR 160/2010 per l'approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di un nuovo tratto di strada di accesso mezzi allo stabilimento produttivo in Loc. Bastardo, P.zza del Mercato, su area censita al NCT al Foglio n.2 part.lla n.2072-2074, in variante sia al PRG operativo (*poiché l'area di cui trattasi è attualmente classificata come zona "C7" e non come "viabilità"*) sia al piano attuativo approvato con atto C.C. n.34 del 28/06/2007 (*poiché individua l'area come "verde"*);

**Vista** la comunicazione prot.n.1636 del 12/02/2021 del Responsabile del SUAPE con la quale è stata accertata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.32, comma 6, ultimo periodo, della L.R. 1/2015, l'inadeguatezza della previsione progettuale rispetto ai piani urbanistici sovraordinati PRG operativo e Piano Attuativo vigenti, rispetto alle esigenze funzionali dell'opera connessa ad attività produttiva rappresentata nella proposta preliminare;

**Preso atto** che la variante parziale di cui trattasi, finalizzata all'adeguamento delle previsioni dello strumento urbanistico vigente rispetto alle esigenze dell'attività produttiva, necessita di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e L.R. 12/2010, in quanto propedeutica all'attivazione del procedimento unico artt.7-8 DPR 160/2010 e ritenuto opportuno a tal fine nominare quale Autorità competente la Regione Umbria – Servizio Valutazioni Ambientali – richiedendo alla stessa l'attivazione della procedura di verifica con invio della documentazione tecnico-progettuale che la società proponente dovrà trasmettere al Comune, con particolare riferimento al "*Rapporto preliminare ambientale per la verifica ad assoggettabilità a VAS*";

**Visto** il DPR 160/2010;

**Visto** il D.Lgs. 152/2006;

**Vista** la LR 12/2010;

**Vista** la LR 1/2015;

**Visto** il DPR n.380/2001;

**Visto** il vigente PTCP;

**Visto** il vigente strumento urbanistico comunale (PRG parte strutturale e operativa);

**Vista** la Legge n.241/90;

**Visto** il D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi degli artt.49 e 147/bis del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile del Settore Urbanistica;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese,

## DELIBERA

1) **Di prendere atto** dell'istanza della **Soc. "Industria Alimentare s.r.l. in Liquidazione"** (*ex Industria Alimentari Filiberto Bianconi 1947 Spa*) e della **Soc. "De Matteis Natural Food**

**Srl**", acquisita agli atti del Comune in data 26/02/2021, prot.n.2171, di attivazione del procedimento unico ex artt.7-8 DPR 160/2010 per l'approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di un nuovo tratto di strada di accesso mezzi allo stabilimento produttivo in Loc. Bastardo, P.zza del Mercato, su area censita al NCT al Foglio n.2 part.IIe n.2072-2074, in variante parziale sia al PRG operativo (*poiché l'area di cui trattasi è attualmente classificata come zona "C7" e non come "viabilità"*) sia al piano attuativo approvato con atto C.C. n.34 del 28/06/2007 (*poiché individua l'area come "verde"*);

2) **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.32, comma 6, ultimo periodo, della L.R. 1/2015, dell'inadeguatezza delle previsioni dei piani urbanistici sovraordinati PRG operativo e Piano Attuativo vigenti, rispetto alle esigenze funzionali dell'opera connessa ad attività produttiva rappresentata nella proposta preliminare, come accertato con comunicazione prot.n.1636 del 12/02/2021 del Responsabile del SUAPE;

3) **Di esprimere** nulla osta all'avvio della procedura di redazione della variante al vigente PRG parte operativa e piano attuativo approvato con atto C.C. n.34 del 28/06/2007, nei limiti di cui sopra e con modalità semplificata trattandosi di variazione rientrante nei limiti di cui all'art.32, comma 4, lettere a) e d), e comma 5, della LR 1/2015, demandando al Settore Urbanistica l'espletamento di tutte le procedure necessarie, nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti;

4) **Di sottoporre** a verifica di assoggettabilità a V.A.S. ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e L.R. 12/2010, la variante parziale di cui trattasi, finalizzata all'adeguamento delle previsioni dello strumento urbanistico vigente rispetto alle esigenze dell'attività produttiva;

5) **Di nominare** quale Autorità competente ai fini della procedura di VAS della variante in oggetto, la *Regione Umbria – Servizio Valutazioni Ambientali* – richiedendo alla stessa la verifica di assoggettabilità a VAS dell'intervento con contestuale trasmissione della documentazione progettuale;

6) **Di dare atto** che il procedimento unico ex artt.7-8 DPR 160/2010 per l'approvazione del progetto esecutivo di cui in oggetto rimarrà sospeso in attesa dell'espletamento della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

7) **Di dare atto** che il responsabile del procedimento per la variante al PRG nell'ambito della procedura unica ex artt.7-8 DPR 160/2010 è il Responsabile del Settore Urbanistica;

8) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, IV comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

---

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

F.to AVV. PETRUCCIOLI  
MANUEL

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. De Cesare Vincenzo

---

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 10-03-21 al 25-03-21, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

Viene comunicata, con lettera n. 2729 in data 10-03-21, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Giano dell'Umbria, lì 10-03-21

**IL RESPONSABILE SETTORE  
AMMINISTRATIVO  
F.to RUMORI FABIANA**

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

**IL RESPONSABILE SETTORE  
AMMINISTRATIVO  
RUMORI FABIANA**

Giano dell'Umbria, lì 10-03-21.

---

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici giorni consecutivi dal 10-03-21 al 25-03-21.

E' divenuta esecutiva il giorno 09-03-21:

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

Giano dell'Umbria, lì 10-03-21.

**IL RESPONSABILE SETTORE  
AMMINISTRATIVO  
RUMORI FABIANA**