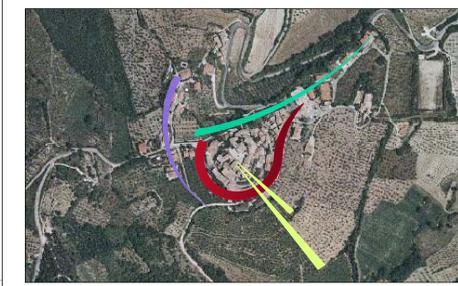


**LIMITE INSEDIAMENTI DEL P.R.G. STRUTTURALE VIGENTE**

**LEGENDA**

|   |   |  |
|---|---|--|
| <b>MCS - CITTA' E NUCLEI STORICI</b>          |   | TITOLO II, CAPO III, Sezione I, N.T.A. |
|   | ZONA A - Centri storici                                     |  |
| <b>MRP - CITTA' E NUCLEI CONSOLIDATI</b>      |   |  |
|   | ZONA B - Con piani attuativi non ancora scaduti             | Art. 22, N.T.A.                        |
|   | ZONA B - Con piani attuativi da completare                  | Art. 22, N.T.A.                        |
|   | ZONA B - Con piani attuativi da completare                  | Art. 22, N.T.A.                        |
|   | ZONA B - Di completamento a bassa densità edilizia          | Art. 23, N.T.A.                        |
|   | ZONA B - Di completamento a media densità edilizia          | Art. 24, N.T.A.                        |
|   | ZONA B - Di completamento a medio-alta densità edilizia     | Art. 25, N.T.A.                        |
|   | ZONA B - Di completamento ad alta densità edilizia          | Art. 26, N.T.A.                        |
| <b>MRT - AMBITI RESIDENZIALI TURISTICI</b>    |   |  |
|   | ZONA B - Residenziale turistica                             | Art. 27, N.T.A.                        |
| <b>MRP - CITTA' E NUCLEI IN ESPANSIONE</b>    |   |  |
|   | ZONA C - Di espansione a bassa densità edilizia             | Art. 29, N.T.A.                        |
|   | ZONA C - Di espansione a media densità edilizia             | Art. 30, N.T.A.                        |
|   | ZONA C - Di espansione ad alta densità edilizia             | Art. 31, N.T.A.                        |
| <b>MRU - AMBITI RIQUALIFICAZIONE URBANA</b>   |   |  |
|   | ZONA C - Ambito impianti produttivi Farchioni               | Art. 33, N.T.A.                        |
|   | ZONA C - Ambito ex Fornace Tacconi                          | Art. 34, N.T.A.                        |
|   | ZONA C - Ambito ex Ottaficio Bianconi                       | Art. 35, N.T.A.                        |
|   | ZONA C - Ambito Piazza del Mercato                          | Art. 36, N.T.A.                        |
| <b>MPA - AMBITI INDUSTRIALI - ARTIGIANALI</b> |   |  |
|   | ZONA D - Industriale - artigianale di completamento         | Art. 38, N.T.A.                        |
|   | ZONA D - Industriale - artigianale di espansione            | Art. 39, N.T.A.                        |
| <b>MPC - AMBITI ARTIGIANALI - COMMERCIALI</b> |   |  |
|   | ZONA D - Artigianale - commerciale di completamento         | Art. 40, N.T.A.                        |
|   | ZONA D - Artigianale - commerciale di completamento         | Art. 40, N.T.A.                        |
|   | ZONA D - Artigianale - commerciale di espansione            | Art. 41, N.T.A.                        |
| <b>MPC - AMBITI COMMERCIALI - DIREZIONALI</b> |   |  |
|   | ZONA D - Commerciale - direzionale                          | Art. 42, N.T.A.                        |
| <b>MPT - AMBITI PRODUTTIVI TURISTICI</b>      |   |  |
|   | ZONA D - Turistica ricettiva alberghiera di completamento   | Art. 44, N.T.A.                        |
|   | ZONA D - Turistica ricettiva alberghiera di espansione      | Art. 45, N.T.A.                        |
| <b>MPS - AMBITI PRODUTTIVI SPARSI</b>         |   |  |
|   | ZONA D - Attività produttive sparse sul territorio          | Art. 47, N.T.A.                        |
| <b>MSF - SERVIZI DI INTERESSE GENERALE</b>    |   |  |
|   | ZONA F - Aree ed attrezzature per l'istruzione              | Art. 49, N.T.A.                        |
|   | ZONA F - Aree ed attrezzature di interesse collettivo       | Art. 50, N.T.A.                        |
|   | ZONA F - Aree ed attrezzature tecnologiche                  | Art. 51, N.T.A.                        |
|   | ZONA F - Aree ed attrezzature per la salute e l'assistenza  | Art. 52, N.T.A.                        |
|   | ZONA F - Aree ed attrezzature per servizi religiosi e culto | Art. 53, N.T.A.                        |
|   | ZONA F - Aree ed attrezzature per lo sport                  | Art. 54, N.T.A.                        |
|   | ZONA F - Aree ed attrezzature civiltari                     | Art. 55, N.T.A.                        |
|   | ZONA F - Aree ed attrezzature per la protezione civile      | Art. 57, N.T.A.                        |
|   | ZONA F - Aree per parchi urbani attrezzati                  | Art. 59, N.T.A.                        |
|   | ZONA F - Aree verdi pubbliche attrezzate                    | Art. 60, N.T.A.                        |
|   | ZONA F - Aree verdi di rispetto dei nuclei storici          | Art. 61, N.T.A.                        |
|   | ZONA F - Aree verdi turistiche attrezzate                   | Art. 62, N.T.A.                        |
|   | ZONA F - Aree per parcheggi pubblici                        | Art. 66, N.T.A.                        |
| <b>MIA - INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'</b>  |   |  |
|   | ZONA F - Aree per servizi e attrezzature per la mobilità    | Art. 68, N.T.A.                        |
|   | Infrastrutture di progetto                                  | Art. 69, N.T.A.                        |
|   | Perimetro delle UTU   |  |

|                       |  |                                       |
|-----------------------|--|---------------------------------------|
| <b>AREE A RISCHIO</b> |  |                                       |
|                       | Area a rischio geologico elevato interessata da fenomeni di dissesto idrogeologico | Art. 83, N.T.A.                       |
|                       | Area sottoposta a rischio di inondazione   | Art. 85, N.T.A.                       |
|                       | Area di rispetto cimiteriale   | Art. 71, N.T.A. PRG Parte Strutturale |
|                       | Aree agricole vincolate  | Art. 28, N.T.A. PRG Parte strutturale |
|                       | Zone bianche interne UTU   | Art. 66, N.T.A.                       |



**COMUNE DI GIANO DELL'UMBRIA**  
REGIONE DELL'UMBRIA  
PROVINCIA DI PERUGIA

**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**PARTE OPERATIVA**  
(approvato con atto di C.C. n.4 del 31/01/2006)

**VARIANTE PARZIALE CONCERNENTE L'ATTUAZIONE DI ALCUNE NUOVE**  
**PREVISIONI DEL P.R.G. STRUTTURALE APPROVATO CON C.C. N. 23/2020**  
(Art. 32, comma 5, L.R. 1/2015)

**PETROGNONI - UTU 3 / BIVIO RUSTICHINO - UTU 4**  
**RUSTICHINO - UTU 6**

(varianti apportate con atti di C.C. n.4 del 08/03/2007, n.12 del 02/04/2009, n.42 del 02/07/2009, n.55 del 26/08/2009, n. 57 del 29/09/2011, n. 40 del 18/09/2014, n. 43 del 27/07/2017, n. 39 del 17/10/2018, n. 29 del 13/10/2020)

tavola **3**

rapporto **1 : 2000**  
revisione **1**  
Ottobre 2021

|  |   |   |
|--|---|---|
| PROGETTO REDATTO DA<br><b>SETTORE URBANISTICA</b><br>SERVIZIO PIANIFICAZIONE<br>Dott. Massimo Zampardi | Approvato con:<br>Atto di C.C. n. ___ del ___/___/___ | Approvato con:<br>Atto di C.C. n. ___ del ___/___/___ |
|--|---|---|

